

PLAN LOCAL D'URBANISME

Ille-sur-Têt

RÉVISION 2

Approuvé
par le conseil municipal
en date du 14.09.2011

Document 4.1
PLAN DE ZONAGE - PLANCHE NORD
Echelle : 1 / 5000

RECULE
12127 2011
Sécheresse 2011
100% 2011

- Limite des secteurs
- Bâtiments identifiés au regard des articles L.123-3-1 et R.123-7 du Code de l'urbanisme : Bâtiments agricoles, ou en raison de leur intérêt architectural ou patrimonial, peuvent faire l'objet d'un changement de destination.
- Emplacements réservés
- Sites archéologiques
- Droit de Préemption Urbain
- Zones concernées par le risque inondation (Source : DDTM)
- Classement sonore des infrastructures de transports terrestres de la voie en catégorie 3 (100 mètres)

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

| N° | Objet | Surface (en m2) | Destination |
|----|--|-----------------|-----------------|
| 1 | Création d'une aire de stationnement | 4 100 m2 | Commune |
| 2 | Élargissement et sécurisation de la voie | 510 m2 | Commune |
| 3 | Station vélos et pèlerine - Impasse les fruits | 1 165 m2 | Commune |
| 4 | Extension du cimetière | 7 820 m2 | Commune |
| 5 | Destiné au réseau pivot | 5 840 m2 | Commune |
| 6 | Déviations routières | 3 170 m2 | Conseil Général |



PLAN LOCAL D'URBANISME

Ille-sur-Têt

RÉVISION 2

Document 4.2
PLAN DE ZONAGE - PLANCHE SUD
 Echelle : 1/5000

APPROUVÉ
 par délibération du Conseil Municipal
 en date du 14.03.2018

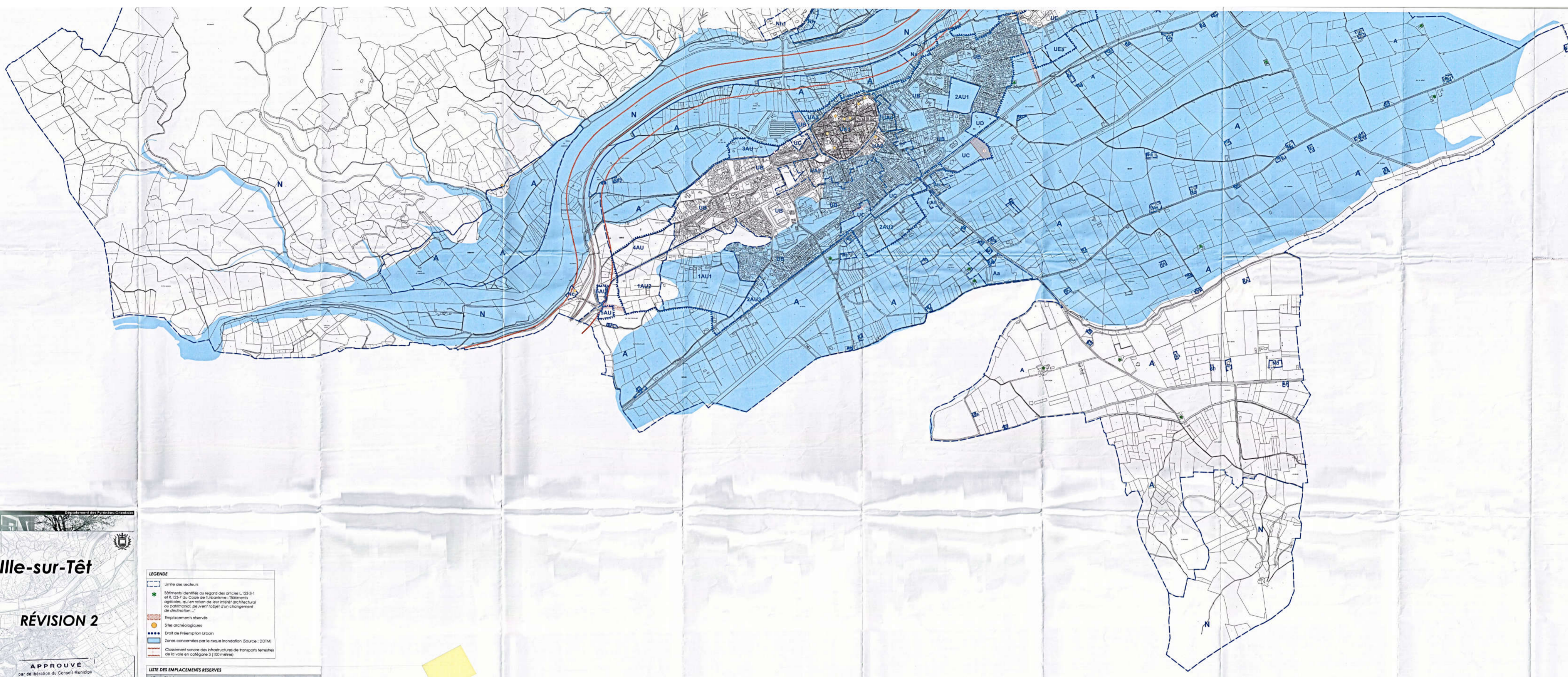
REÇU LE
 12.02.2018
 MAIRIE D'ILLE-SUR-TÊT
 11, rue de la République
 66100 ILLE-SUR-TÊT

LEGENDE

- Limite des secteurs
- * Bâtimens identifiés au regard des articles L.123-3-1 et R.123-7 du Code de l'urbanisme. Bâtimens agricoles, qui en raison de leur intérêt architectural ou patrimonial, peuvent faire l'objet d'un changement de destination.
- Emplacements réservés
- Sites archéologiques
- Droit de préemption urbain
- Zones concernées par la règle hauteur (Source : CDDM)
- Classement zone des infrastructures de transports terrestres de la voie en catégorie 3 (100 mètres)

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

| N° | Objet | Surface (en m ²) | Destinataire |
|----|--|------------------------------|-----------------|
| 1 | Création d'une aire de stationnement | 4 100 m ² | Commune |
| 2 | Élargissement et sécurisation de la voie | 310 m ² | Commune |
| 3 | Station vélos et pèlerine - Impasse des fruits | 1 145 m ² | Commune |
| 4 | Extension du cimetière | 7 870 m ² | Commune |
| 5 | Destiné au réseau piédestal | 5 840 m ² | Commune |
| 6 | Déviaton routière | 3 170 m ² | Conseil Général |



Ille-sur-Têt

RÉVISION 2

APPROUVÉ
 par délibération du Conseil Municipal
 en date du 14 NOV. 2011

Document 4.3
PLAN DE ZONAGE - LE VILLAGE
 Echelle : 1/2500

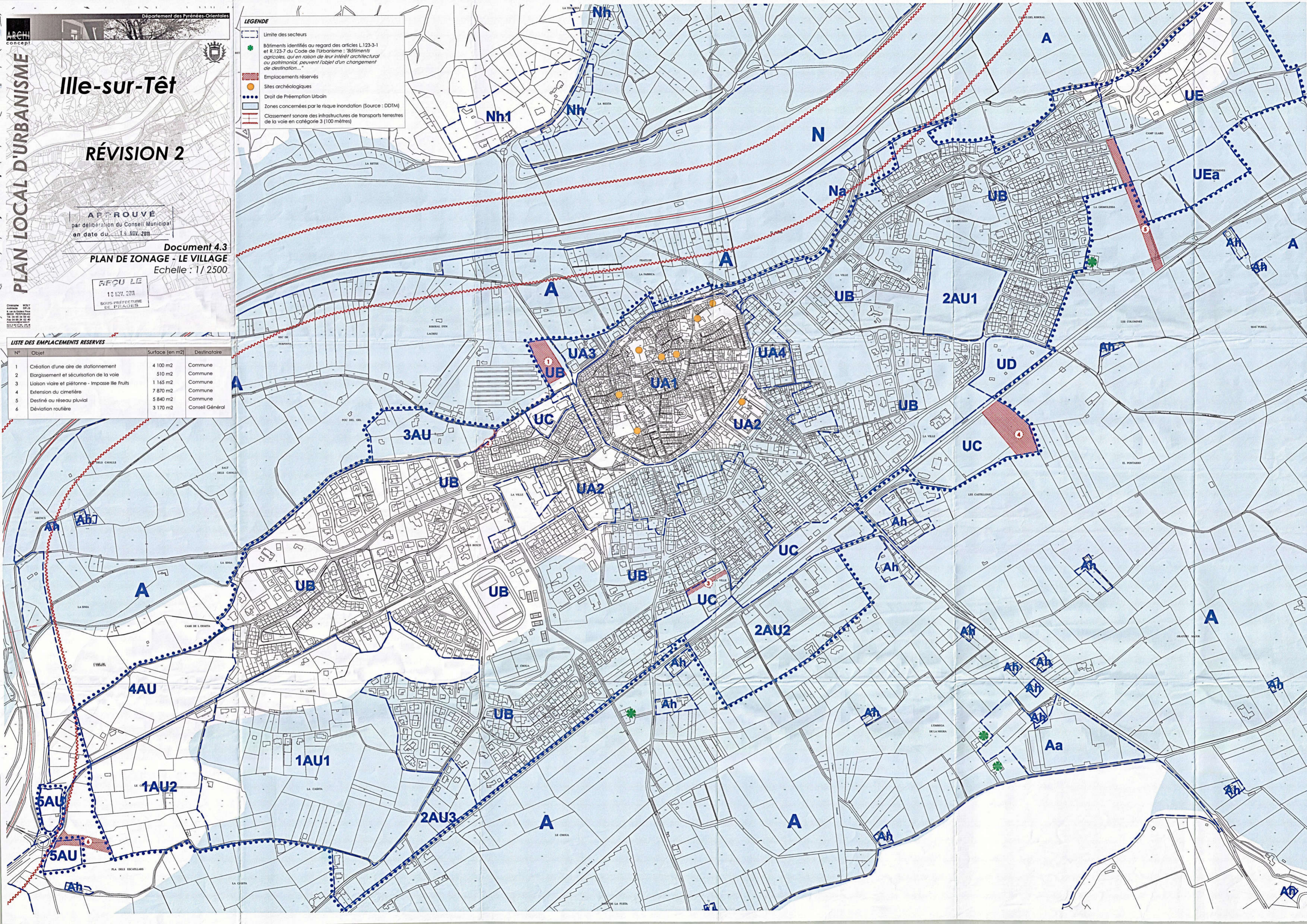
REÇU LE
 12 NOV. 2011
 SOUS PRÉFECTURE
 DE PÉRADES

LEGENDE

- Limite des secteurs
- Bâtiments identifiés au regard des articles L.123-3-1 et R.123-7 du Code de l'urbanisme : "Bâtiments agricoles, qui en raison de leur intérêt architectural ou patrimonial, peuvent l'objet d'un changement de destination..."
- Emplacements réservés
- Sites archéologiques
- Droit de Préemption Urbain
- Zones concernées par le risque inondation (Source : DDTM)
- Classement sonore des infrastructures de transports terrestres de la voie en catégorie 3 (100 mètres)

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES


| N° | Objet | Surface (en m²) | Destinataire |
|----|---|-----------------|-----------------|
| 1 | Création d'une aire de stationnement | 4 100 m² | Commune |
| 2 | Elargissement et sécurisation de la voie | 510 m² | Commune |
| 3 | Liaison viaire et piétonne - Impasse Ile Fruits | 1 165 m² | Commune |
| 4 | Extension du cimetière | 7 870 m² | Commune |
| 5 | Destiné au réseau pluvial | 5 840 m² | Commune |
| 6 | Déviations routière | 3 170 m² | Conseil Général |

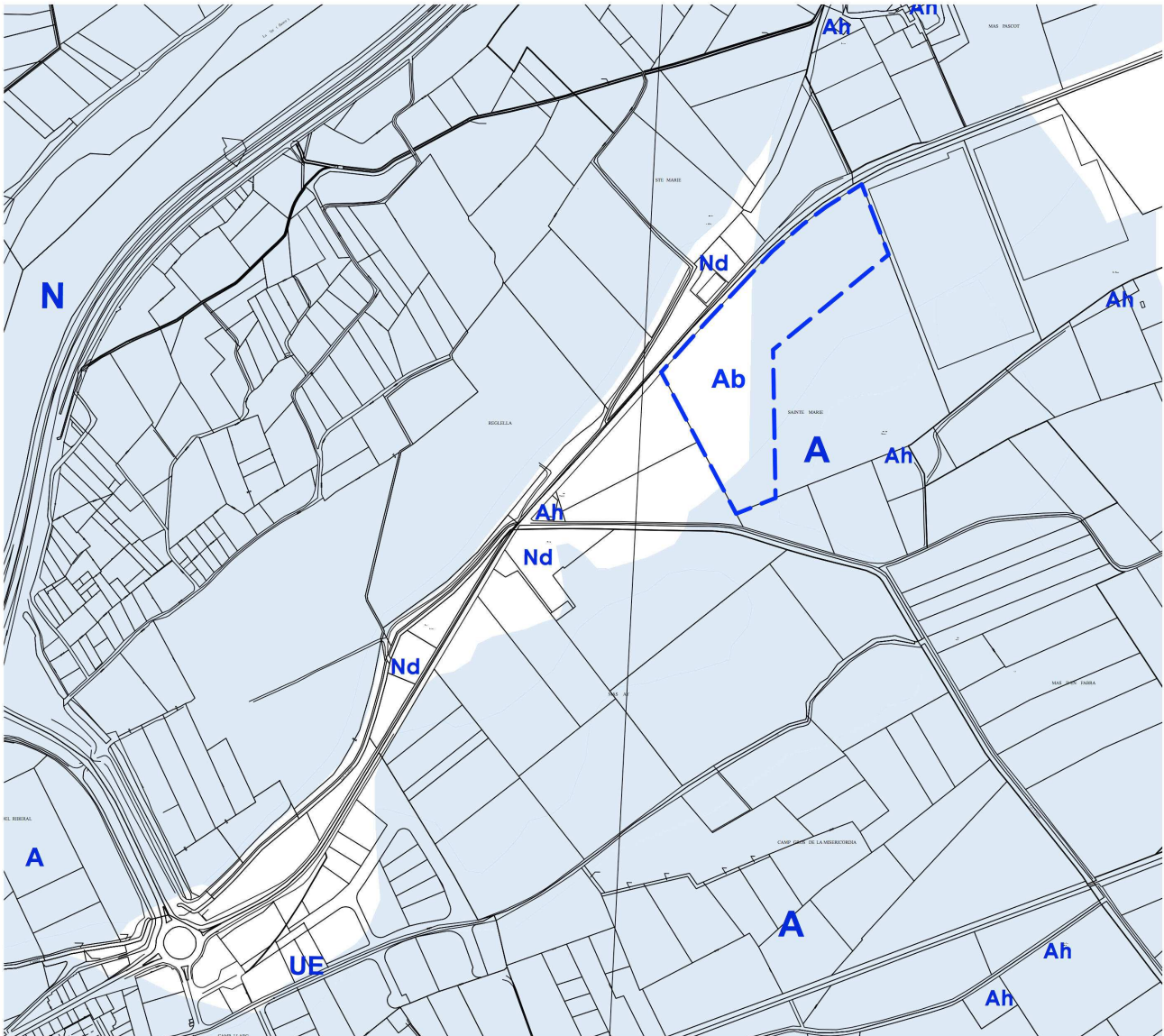


Plateforme multimodale – Commune d'Ille-sur-Têt
Mise en compatibilité

d) Le plan de zonage

DP/MEC Plate Forme Multimodale approuvée en date du
 27/10/2016
 extrait zone A

| | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------|-----------------------|------|--|--------------|-------------|------|------|
|  <p>DÉCLARATION DE PROJET COMMUNE D'ILLE-SUR-TÊT</p> | Source(s)/Elaboration ARCHI CONCEPT | | | | Fond(s) de plan Plan de zonage du PLU | | | | |
| | Dossier 21538 | Emetteur ARC | Phase d'étude DIAG | | Echelle 1 : 5000 | Format A4 | Indice A | | |
| PLAN DE ZONAGE | | Indice | Date | DESS | VISA | Indice | Date | DESS | VISA |
| | | A | 06/2015 | | | E | | | |
| | | B | | | | F | | | |
| | | C | | | | G | | | |
| | | D | | | | H | | | |



Plateforme multimodale – Commune d'Ille-sur-Têt
Mise en compatibilité

d) Le plan de zonage

DP/MEC Plate Forme Multimodale approuvée en date du
 27/10/2016
 extrait zone A



**DÉCLARATION DE PROJET
 COMMUNE D'ILLE-SUR-TÊT**

Source(s)/Elaboration
 ARCHI CONCEPT

Fond(s) de plan
 Plan de zonage du PLU

| Dossier | Emetteur | Phase d'étude | Echelle | Format | Indice |
|---------|----------|---------------|----------|--------|--------|
| 21538 | ARC | DIAG | 1 : 5000 | A4 | A |

| Indice | Date | DESS | VISA | Indice | Date | DESS | VISA |
|--------|---------|------|------|--------|------|------|------|
| A | 06/2015 | | | E | | | |
| B | | | | F | | | |
| C | | | | G | | | |
| D | | | | H | | | |

PLAN DE ZONAGE

