



DEPARTEMENT
DES
PYRENEES-ORIENTALES

Arrondissement de Prades

Canton Vallée de la Tet

Commune d'ILLE SUR TET

**ARRETE DU MAIRE
PORTANT INCORPORATION
DE BIENS SANS MAITRE**

N° 2025/020

Le Maire d'Ille-sur-Têt

VU le code général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles L 1123-1 et suivants,

VU le code civil, notamment son article 713,

VU l'avis de la commission communale des impôts directs du 15/04/2025

VU le relevé de propriétés établi par le service des domaines en date du 25/05/2021

VU la situation des parcelles en état de landes, bois et taillis

CONSIDERANT que la commune envisage de créer des chemins de randonnées pédestre équestre, de VTT et de course à pied, il y a lieu d'engager la procédure d'attribution à la commune des immeubles sans maître.

ARRETE

ARTICLE 1^{ER}: Il est constaté que les parcelles situées sur la commune d'Ille sur tet, dont les références cadastrales sont :

SECTION	N° PLAN	ADRESSE	SURFACE (M²)
AB	25	CASESNOVES	2332
		LOT00A001	845
AD	171	HORTS DE LA DELLA	1090
AE	67	LA SIBILLA	5152
AE	77	LA SIBILLA	6253
		LOT001A001	4415
AE	113	LA SIBILLA	6297
AE	117	PLA DE REGLELLA	15602
		LOT001A001	4210
AH	39	PLA DE REGLELLA	6297
H	1	CAMI DE MONTALBA	14538
		LOT001A001	5834
H	4	CAMI DE MONTALBA	6998
		LOT001A001	3499
H	6	CAMI DE MONTALBA	20519
H	8	CAMI DE MONTALBA	21795
H	17	CAMI DE MONTALBA	6111
H	19	CAMI DE MONTALBA	4647
H	32	CAMI DE MONTALBA	22881

H	34	CAMI DE MONTALBA	3741
H	39	CAMI DE MONTALBA	6212
		LOT001A001	1036
H	40	CAMI DE MONTALBA	5181
		LOT001A001	936
H	41	CAMI DE MONTALBA	6339
		LOT001A001	4226
H	44	CAMI DE MONTALBA	6769
		LOT001A001	3385
H	46	CAMI DE MONTALBA	2782
H	54	CAMI DE MONTALBA	2910
H	56	CAMI DE MONTALBA	14470
		LOT001A001	7235
H	59	CAMI DE MONTALBA	12278
		LOT001A001	4093
H	60	CAMI DE MONTALBA	5425
		LOT001A001	2711
H	61	CAMI DE MONTALBA	40943
		LOT001A001	20471
H	63	CAMI DE MONTALBA	10640
H	71	PUIG PEDROS	14747
H	72	PUIG PEDROS	370
H	82	FONT DOLCA	27596
		LOT001A001	13522
H	85	FONT DOLCA	12390
		LOT001A001	4130
H	87	FONT DOLCA	21650
		LOT001A001	10825
I	8	PONT DE LES BAUS	16183
I	11	PONT DE LES BAUS	11401
		LOT001A001	5701
I	12	PONT DE LES BAUS	6602
I	13	PONT DE LES BAUS	6759
		LOT001A001	3380
I	16	PONT DE LES BAUS	36954
		LOT001A002	8411
I	18	PONT DE LES BAUS	4240
I	22	PONT DE LES BAUS	1876
		LOT001A001	314
I	32	VALLAGRE	14832
		LOT001A001	731
I	39	VALLAGRE	3556
I	50	VALLAGRE	24930
		LOT001A001	4155
I	52	VALLAGRE	3349
I	60	VALLAGRE	9692
I	66	VALLAGRE	5475
I	70	VALLAGRE	7863
		LOT001A001	3932
I	71	VALLAGRE	14584

		LOT001A001	11308
I	74	VALLAGRE	13724
I	77	VALLAGRE	70790
		LOT001A001	63016
I	80	VALLAGRE	28546
		LOT001A001	5710
I	82	VALLAGRE	22854
		LOT001A001	20899
I	85	VALLAGRE	10242
I	105	VALLAGRE	3306
		LOT001A001	1653
I	106	VALLAGRE	5551
		LOT001A001	2887
I	107	VALLAGRE	43221
I	108	VALLAGRE	15180
		LOT001A001	9211
I	111	VALLAGRE	9231
		LOT001A001	4616
I	116	VALLAGRE	3924
		LOT001A001	3271
I	127	CASESNOVES	2517
I	137	CASESNOVES	3199
I	146	CASESNOVES	2517
		LOT001A001	627
I	151	CASESNOVES	16342
		LOT001A001	8336
K	2	PUIG SINELL	35492
K	8	PUIG SINELL	772
K	18	MAS D EN DOMENEC	29110
		LOT001A001	10461
K	20	LA PULICENA	10443
K	26	MAS D EN DOMENEC	13985
		LOT001A001	6388
K	38	LA PULICENA	13124
		LOT001A001	848
K	40	LA PULICENA	2646
K	45	LA PULICENA	5872
K	48	LA PULICENA	4028
K	50	LA PULICENA	2601
		LOT001A001	433
K	59	LA PULICENA	41356
K	67	SERRAT DELS MALLOLS EST	12814
		LOT001A001	10203
K	70	SERRAT DELS MALLOLS EST	1059
K	71	SERRAT DELS MALLOLS EST	4997
K	74	SERRAT DELS MALLOLS EST	21338
		LOT001A001	2462
K	80	CAMI VELL DE MONTALBA	10384
K	88	CAMI VELL DE MONTALBA	11019
K	89	CAMI VELL DE MONTALBA	9279

K	92	CAMI VELL DE MONTALBA	673
K	95	CAMI VELL DE MONTALBA	8411
K	96	CAMI VELL DE MONTALBA	2210
K	107	PINYERS D EN TAPIS	2790
K	111	PINYERS D EN TAPIS	4077
K	117	BLANQUETTIERE DE LAFERRIER	955
K	121	BLANQUETTIERE DE LAFERRIER	23310
K	123	BLANQUETTIERE DE LAFERRIER	12044
		LOT001A001	2976
K	126	BLANQUETTIERE DE LAFERRIER	8242
		LOT001A001	4121
K	127	BLANQUETTIERE DE LAFERRIER	7541
		LOT001A001	3771
K	128	SERRAT D EN PUCINET	9470
		LOT001A001	4735
K	132	SERRAT D EN PUCINET	3065
K	135	SERRAT D EN PUCINET	10078
K	140	SERRAT D EN PUCINET	7078
		LOT001A001	3539
K	141	SERRAT D EN PUCINET	19524
K	145	CASESNOVES	6974
K	152	CASESNOVES	17356
K	164	CASESNOVES	13759
K	165	CASESNOVES	15391
		LOT001A001	7697
K	169	CASESNOVES	59753
K	176	CASESNOVES	2810
		LOT001A001	1405
K	181	CASESNOVES	4660
		LOT001A001	3493
K	183	CASESNOVES	10363
K	195	CASESNOVES	3491
K	196	CASESNOVES	13888
		LA PULICENA	6944
L	1	LA VERNOSA NORD	4187
L	5	LA VERNOSA NORD	2709
L	6	LA VERNOSA NORD	5959
L	14	LA VERNOSA NORD	6415
L	15	LA VERNOSA NORD	16658
		LOT001A001	8329
L	34	EL PAL	3539
L	36	EL PAL	8277
L	70	CAMI DE CARAMANY	10340
		LOT001A001	7756
L	75	CAMI DE CARAMANY	24697
		LOT001A001	6174
L	88	CAMI DE CARAMANY	15784
		LOT001A001	7892
L	91	CAMI DE CARAMANY	9266
		LOT001A001	4633

L	92	CAMI DE CARAMANY	2381
L	93	CAMI DE CARAMANY	7199
		LOT001A001	3600
L	96	RABEQUET DEL MIG	5956
L	104	RABEQUET	5504
L	110	RABEQUET	2920
L	111	RABEQUET	915
L	114	RABEQUET	5735
L	134	CORTAL D EN SIRE	13854
		LOT001A001	9236
L	136	CORTAL D EN SIRE	8508
		LOT001A001	4813
L	142	CORTAL D EN SIRE	2243
L	150	CORTAL D EN SIRE	7957
L	152	CORTAL D EN SIRE	4531
L	153	CORTAL D EN SIRE	13474
		LOT001A001	3587
L	154	CORTAL D EN SIRE	1878
L	155	CORTAL D EN SIRE	37326
		LOT001A001	13965
M	2	PLANA DE CONDOMI SUD	7754
		LOT001A001	5007
M	3	PLANA DE CONDOMI SUD	7107
M	11	PLANA DE CONDOMI SUD	6813
		LOT001A001	2271
M	13	PLANA DE CONDOMI SUD	2973
M	18	PLANA DE CONDOMI SUD	6691
		LOT001A001	3346
M	19	PLANA DE CONDOMI SUD	10121
		LOT001A001	5278
M	20	RABEQUET DEL MIG	3424
M	27	RABEQUET DEL MIG	12256
M	31	RABEQUET DEL MIG	21563
M	33	RABEQUET DEL MIG	15974
		LOT001A001	5325
M	35	RABEQUET DEL MIG	3986
		LOT001A001	1993
M	37	RABEQUET DEL MIG	3469
		LOT001A001	1735
M	42	RABEQUET DEL MIG	11277
M	49	RABEQUET DEL MIG	4079
M	51	RABEQUET DEL MIG	2526
M	57	RABEQUET DEL MIG	20091
		LOT001A001	5023
M	60	RABEQUET DEL MIG	1978
M	65	RABEQUET DEL MIG	13159
		LOT001A001	1923
M	66	RABEQUET DEL MIG	14499
M	67	RABEQUET DEL MIG	11288
		LOT001A001	9375

REPUBLIQUE FRANÇAISE

M	69	RABEQUET DEL MIG	12214
		LOT001A001	6107
M	74	RABEQUET DEL MIG	20404
		LOT001A001	10202
M	75	RABEQUET DEL MIG	6,46
M	76	RABEQUET DEL MIG	9309
		LOT001A001	5461
M	83	RABEQUET DEL MIG	18831
M	88	RABEQUET DEL MIG	5832
M	99	RABEQUET DEL MIG	4234
		LOT001A001	2116
M	91	RABEQUET DEL MIG	15912
		LOT001A001	5303
M	94	RABEQUET DEL MIG	10654
M	96	RABEQUET DEL MIG	13621
		LOT001A001	9080
M	102	RABEQUET DEL MIG	11227
		LOT001A001	1871
M	104	RABEQUET DEL MIG	5503
M	106	RABEQUET DEL MIG	11980
		LOT001A001	5324
M	115	RABEQUET DEL MIG	670
M	126	RABEQUET DEL MIG	521
M	160	RABEQUET DEL MIG	18640
		LOT001A001	3107
M	164	RABEQUET DEL MIG	12982
		LOT001A001	6542
M	214	LA RETXA	18464
M	230	LA RETXA	2119
M	231	LA RETXA	25064
		LOT001A001	24258
M	237	LA RETXA	7750
		LOT001A001	2584
M	244	LA RETXA	5371
		LOT001A001	3188
M	250	LA RETXA	32513
M	252	LA RETXA	22056
M	265	LA RETXA	22395
		LOT001A001	14872
M	266	LA RETXA	6567
		LOT001A001	1642
M	276	MAS D EN BORIEREZ	47644
		LOT001A001	3305
N	1	FONT D EN GROS	10199
N	4	FONT D EN GROS	10215
N	12	CAMI DE BELLESTAR	6179
		LOT001A001	1287
N	13	CAMI DE BELLESTAR	933
		LOT001A001	467
N	16	CAMI DE BELLESTAR	14076

		LOT001A001	3518
N	24	CAMI DE BELLESTAR	4766
N	31	CAMI DE BELLESTAR	13984
N	35	PICANYA	14062
N	38	PICANYA	26697
N	40	PICANYA	23135
		LOT001A001	3423
N	45	PICANYA	18497
		LOT001A001	9249
N	46	PICANYA	5898
		LOT001A001	1180
N	47	PICANYA	8261
		LOT001A001	4131
N	49	PICANYA	7317
N	56	PICANYA	3548
N	59	PICANYA	7670
N	62	PICANYA	6649
N	63	PICANYA	6869
N	66	PICANYA	8025
N	72	PICANYA	29321
		LOT001A001	7331
N	76	PICANYA	11713
N	79	PICANYA	374
N	81	PICANYA	8321
N	83	PICANYA	12562
N	87	PICANYA	11890
N	90	PICANYA	7262
		LOT001A001	3631
N	91	PICANYA	361
N	93	PICANYA	18324
		LOT001A001	8638
N	106	PICANYA	17817
N	109	PICANYA	19144
		LOT001A001	4268
N	114	CAMI DE CARAMANY	14900
		LOT001A001	4967
N	123	CAMI DE CARAMANY	3627
N	124	CAMI DE CARAMANY	24937
		LOT001A001	8313
O	1	ROC DE LA BADA	15109
O	11	ROC DE LA BADA	17231
		LOT001A001	11125
O	19	ROC DE LA BADA	7468
		LOT001A001	5086
O	21	REGLELLA	6856
O	24	REGLELLA	6013
		LOT001A001	1502
O	26	REGLELLA	15363
O	28	REGLELLA	19395
		LOT001A001	7697

REPUBLIQUE FRANÇAISE

O	29	REGLELLA	14290
O	33	REGLELLA	2310
O	35	REGLELLA	3339
		LOT001A001	871
O	41	REGLELLA	19066
O	45	REGLELLA	11379
		LOT001A001	4872
O	46	REGLELLA	23350
O	56	CAMI DE BELLESTAR	4742
O	62	CAMI DE BELLESTAR	1344
O	67	CAMI DE BELLESTAR	4190
O	81	CAMI DE BELLESTAR	2660
O	82	CAMI DE BELLESTAR	10872
O	89	CAMI DE BELLESTAR	13403
		LOT001A001	1032
O	92	CAMI DE BELLESTAR	2975
O	93	CAMI DE BELLESTAR	1152
P	22	ELS ESTANYOLS	17473
P	23	ELS ESTANYOLS	12229
		LOT001A001	6115
P	27	ELS ESTANYOLS	4538
P	34	ELS ESTANYOLS	10516
		LOT001A001	5258
P	37	ELS ESTANYOLS	1709
P	44	ELS ESTANYOLS	4480
P	53	ELS ESTANYOLS	10057
		LOT001A001	5027
P	55	ELS ESTANYOLS	19503
		LOT001A001	5461
P	57	ELS ESTANYOLS	29826
		LOT001A001	9942
P	62	ELS ESTANYOLS	14203
P	63	ELS ESTANYOLS	6807
		LOT001A001	2269
P	64	ELS ESTANYOLS	8361
		LOT001A001	2787
P	71	ELS ESTANYOLS	22107
		LOT001A001	20264
P	77	ELS ESTANYOLS	1442
P	97	BAIXADOR DE LES MOLES	4280
P	101	BAIXADOR DE LES MOLES	12837
P	108	BAIXADOR DE LES MOLES	15396
P	113	BAIXADOR DE LES MOLES	9995
		LOT001A001	7431
P	120	REGLELLA	27814
P	124	REGLELLA	15425
P	126	REGLELLA	39676
P	133	REGLELLA	17777
		LOT001A001	11852
P	139	REGLELLA	4911

P	148	REGLELLA	26322
P	149	REGLELLA	7442
		LOT001A001	2974
P	157	REGLELLA	787
P	161	REGLELLA	23132
		LOT001A001	5783
P	164	REGLELLA	43383
P	166	REGLELLA	431
P	167	REGLELLA	11994
		LOT001A001	5997
P	168	REGLELLA	10583
		LOT001A001	5291
P	173	REGLELLA	27720
P	178	REGLELLA	6708
P	188	REGLELLA	6364
P	190	REGLELLA	8421
		LOT001A001	1579
P	194	REGLELLA	8504
		LOT001A001	6850
P	196	REGLELLA	23658
P	197	ROC DE LA BADA	4790
P	199	ROC DE LA BADA	11853
R	42	SANT MAURICI	8317
		LOT001A001	2310
R	43	SANT MAURICI	1615
		LOT001A001	461
R	46	SANT MAURICI	23928
		LOT001A001	5700
R	48	SANT MAURICI	11547
		LOT001A001	5774
R	58	SANT MAURICI	4124
R	66	SANT MAURICI	3073
		LOT001A001	512
R	67	SANT MAURICI	1450
R	71	SANT MAURICI	5854
		LOT001A001	1952
R	73	SANT MAURICI	10741
		LOT001A001	6729
R	74	SANT MAURICI	604
R	81	SANT MAURICI	820
R	85	SANT MAURICI	8673
		LOT001A001	4337
R	89	SANT MAURICI	6178
		LOT001A001	4437
R	95	LES ARENES	12725
		LOT001A001	723

n'ont pas de propriétaires connus et que les contributions foncières n'ont pas été acquittées depuis plus de 3 ans. Par conséquent, la procédure d'appréhension desdits biens par la commune, prévue

par l'article L1123-3 du code général de la propriété des personnes publiques est dès lors mise en œuvre par le présent arrêté.

ARTICLE 2 : Le présent arrêté fera l'objet d'une publication et à un affichage. S'il y a lieu, une notification en sera faite :

- aux derniers domicile et résidence connus du propriétaire ;
- à l'habitant ou à l'exploitant de l'immeuble ;
- à M. le préfet, sous couvert de M. le sous-préfet de l'arrondissement.

ARTICLE 3 : Si le propriétaire ne se fait pas connaître dans un délai de 6 mois à dater de l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité prévues, l'immeuble est présumé sans maître au titre de l'article 713 du code civil.

ARTICLE 4 : Mme la directrice générale des services de la commune sera chargée de l'exécution du présent arrêté.

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours en annulation dans le délai de deux mois auprès du Tribunal administratif de Montpellier.

Fait à Ille sur Tet, le 15 avril 2025

Le Maire,




W.BURGHOFFER