



D. EPARTEMENT  
DES  
PYRENEES ORIENTALES

**ARRETE DE VOIRIE**  
**Portant permis de stationnement**  
**Autorisant l'implantation de terrasse**  
**ou d'étalage sur le domaine public**  
**pour l'année 2025**

Arrondissement de Prades

2025/54

Canton Vallée de la Tet

Commune d'ILLE SUR TET

**Le Maire de la commune d'Ille sur Tet,**

**VU** la demande en date du 24 Novembre 2024 par laquelle M a d a m e PERKOVIC Nathalie représentant l'entreprise PERKOVIC Nathalie (Café DU MARCHE DE GROS), demeurant au 89 Avenue pasteur à Ille-sur-Têt, demande **l'autorisation d'utiliser le domaine public comme terrasse de restaurant** sur le trottoir au droit de l'immeuble et le trottoir opposé sur l'avenue Pasteur à Ille-sur-Têt, cadastrée section **BK n°223**,

**VU** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et Libertés des collectivités locales ;

**VU** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2213-6;

**VU** le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment l'article L 3111.1 ;

**VU** le Code de l'Urbanisme notamment ses articles L 421-1 et suivants ;

**VU** le Code de la Voirie Routière ;

**VU** le Code de la Route notamment les articles L 411-1 ;

**VU** le Code de l'Environnement ;

**VU** l'état des lieux ;

**VU** la délibération du conseil municipal du 26 janvier 2017 rappelant les règles d'occupation temporaire du domaine public à titre commercial et fixant

. La Charte d'occupation du domaine public à titre commercial pour la ville d'Ille sur Tet et les tarifs y afférents.

## ARRÊTE

### Article 1 - Autorisation

Le bénéficiaire est autorisé à **installer son mobilier de terrasses**, sur le domaine public, sur le trottoir au droit de l'immeuble et trottoir opposé à la parcelle cadastrée section **BK n°223** sis au 89 avenue Pasteur à Ille-sur-Têt, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants.

### Article 2 - Prescriptions techniques particulières

#### Terrasse:

L'implantation de la terrasse provisoire se fera hors de la circulation des véhicules et ne devra pas apporter de gêne à l'activité d'autres personnes. Elle se fera aux conditions spécifiques suivantes :

Sur une emprise délimitée sur le domaine public, sur le trottoir au droit de l'immeuble et trottoir opposé à la parcelle cadastrée section BK n°223 sis au 89 avenue de Pasteur à Ille-sur-Têt, avec le mobilier spécifié dans sa demande.

#### Sécurité

Tout étalage ou installation doit être mobile et disposé de façon à n'occasionner aucune gêne pour la commodité et la sécurité des piétons et notamment les personnes à mobilité réduite, et à la circulation des véhicules.

Aucun obstacle ne doit entraver la circulation des véhicules de pompiers. L'accès aux portes des maisons riveraines doit être préservé et libre.

#### Publicité:

Le pétitionnaire sera tenu de se conformer à la réglementation en vigueur : articles R 418-1 et suivants du code de la route.

Aucune publicité ni préenseigne ne pourra être implantée sur le domaine public, à l'exception de l'enseigne signalant l'activité qui sera positionnée sur le stand provisoire. Les enseignes ou éclairages seront disposés de manière à éviter toute confusion avec la signalisation et ne pas être éblouissants.

#### Entretien:

L'aire occupée et ses abords devront toujours être maintenus dans un parfait état de propreté.

Les débris dispersés seront ramassés et évacués à la décharge en fin de journée.

Le pétitionnaire s'engage à ne causer aucune dégradation à la voie publique

### Article 3 - Implantation ouverture et récolement

Le bénéficiaire informera le signataire du présent arrêté ou son représentant **8** jours avant le début du stationnement afin de procéder à la vérification de l'implantation.

La période d'occupation saisonnière est définie **en 2025**,

**soit une période de 8 mois pour 5 m<sup>2</sup> allant de janvier à mai et d'octobre à décembre 2025 inclus.**

**Soit une période de 4 mois pour 22 m<sup>2</sup> allant de juin à septembre 2025 inclus.**

### Article 4 Redevance et périodicité

La présente autorisation fera l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par délibération du conseil municipal du 26 Janvier 2017.

Son montant est de 160 Euros, détaillé ci-après et tel qu'arrêté par la collectivité ci-dessus désignée :

**R1 (50€) = Prix au m<sup>2</sup> (1,25€) x Surface occupée (5m<sup>2</sup>) x mois d'occupation (8 mois)**  
**R2 (110€) = Prix au m<sup>2</sup> (1,25€) x Surface occupée (22m<sup>2</sup>) x mois d'occupation (4 mois)**  
**Soit un total de 160 €**

- R Redevance annuelle ;
- Prix au m<sup>2</sup> : le tarif de base pour l'occupation d'un mètre carré du domaine public routier communal pour la vente de produits de toute nature en bordure des voies communales, en et hors agglomération conformément à la délibération du Conseil municipal.

#### **Article 5 - Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée. Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

#### **Article 6 - Formalités d'urbanisme**

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

#### **Article 7 - Validité et renouvellement de l'arrêté remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de **1 an**, soit pour l'année 2025 jusqu'au 31 décembre 2025.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

**Article 8 - Publication et affichage**

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune d'Ille sur Tet.

**Article 9 - Recours**

Conformément à l'article R 102 du code des tribunaux administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

**Article 10 : Ampliation du présent arrêté**

Sera faite à :

- Madame la Directrice Générale des Services de la ville d'Ille sur Tet
- MM. Les policiers Municipaux.
- Mme Perkovic

Fait à Ille sur Tet, le 08/12/2025

Le Maire



William BURGHOFFER